**ВНИМАНИЕ! ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ГАЗА**

ТОГУП «Водное и газовое хозяйство» информирует о том, что с 1 сентября 2023 года вступил в силу Федеральный закон от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации». Статьей 3 настоящего закона предусмотрено условие, при котором договоры о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования **в жилом доме** (домовладении), заключенные до дня вступления в силу Федерального закона, **действуют до их прекращения или расторжения**, а договоры о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования **в многоквартирном доме**, заключенные до дня вступления в силу Федерального закона, действуют до их прекращения или расторжения, но **не позднее 1 января 2024 года.**

Ранее заключённые договоры на выполнение работ (оказание услуг) по техническому обслуживанию **внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме автоматически утрачивают силу с 01.01.2024**, а договоры на выполнение работ (оказание услуг) по техническому обслуживанию **внутридомового газового оборудования в жилом доме** (домовладении) действуют до их прекращения или расторжения на основании Федерального закона от 18.03.2023 года № 71-ФЗ. Новые Договоры должны быть заключены только с газораспределительной организацией, осуществляющей транспортировку газа до места соединения сети газораспределения с газопроводом, входящим в состав внутридомового газового оборудования, а также осуществляющая деятельность по техническому обслуживанию с соблюдением требований, установленных законодательством о газоснабжении в Российской Федерации.

**ТОГУП «Водное и газовое хозяйство» предлагает заключить новый Договор на условиях публичной оферты путем оплаты аванса за техническое обслуживание газового оборудования за 2024 в размере 1,00 руб. по квитанции за газ за декабрь 2023.**

С условиями публичного договора (оферты) можно ознакомиться на официальном сайте ТОГУП «Водное и газовое хозяйство» по адресу: http:vodgaz.tmbreg.ru , http:vodgazhoztmb.ru.

**Дополнительно ТОГУП «Водное и газовое хозяйство» уведомляет о том, что в соответствии с п.2 ст.9.23 КоАП РФ уклонение от заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей, а также является основанием для приостановления поставки газа.**

**Публичная оферта (предложение) ТОГУП «Водное и газовое хозяйство» о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме/внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении**)

**Общие положения**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации данный документ, адресованный гражданам, приобретающим природный газ для коммунально-бытовых нужд, именуемым далее по тексту «Заказчик», является официальным, публичным и безотзывным предложением ТОГУП «Водное и газовое хозяйство», именуемого далее по тексту «Исполнитель», в лице директора Брагарник Руслана Ивановича, действующего на основании Устава, заключить договор о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме на указанных ниже условиях.

Полным и безоговорочным согласием с условиями договора является оплата аванса за техническое обслуживание газового оборудования за 2024 в размере 1 ,00 руб. по квитанции за газ за декабрь 2023. (ст. 438 ГК РФ).

В случае акцепта с Заявителем оферты (оплаты аванса) договор о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме/внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) вступит в силу с 01.01.2024 года.